

Verhuurcontract Chirolokalen Chiro Skippy

Chirolokalen Chiro Skippy
Humbeeksebaan 168/188
1980 Zemst-Laar
BE43 7341 9303 8901



Verantwoordelijken verhuur:
Anouk Leemans - 0473/38 84 63
Thomas Van Wayenbergh - 0473/91 02 65
verhuur_skippy@hotmail.com

Huurder:

Naam, voornaam verantwoordelijke:

Adres:

Gemeente:

GSM-nummer:

Rekeningnummer:

Huurperiode:

van vrijdag

tot zondag

Aantal personen:

Huurreglement

1. De lokalen kunnen betreden worden vanaf vrijdagavond 18.00h. Op zondag moeten de lokalen terug beschikbaar zijn voor de verhuurders ten laatste om 12.00h. Juiste aankomst- en vertrektijd worden op voorhand afgesproken met de verantwoordelijke van de verhuur, zie bovenaan voor contactgegevens.
2. De lokalen hebben een maximumcapaciteit van 40 personen.
3. De lokalen worden niet verhuurd tijdens de maanden juli en augustus.
4. Er dient een waarborg van €125 betaald te worden. Indien er schade wordt gerapporteerd, zal de waarborg ingehouden worden. De huurder is dus zelf verantwoordelijk voor eventuele schade, diefstal of ongevallen.
5. De huurprijs bedraagt €3,0 per nacht per persoon (exclusief energiekosten).
Minimum huurprijs is €180 per weekend (exclusief energiekosten).
Bij verblijf van meer dan 30 personen zal de kostprijs van €3,0 per nacht verrekend worden bij vertrek.
6. Voor de energiekosten (water, gas, elektriciteit) wordt een vast bedrag van €35 per weekend aangerekend.
7. **De som van €340 (waarborg €125 + huurprijs €180 + energiekost €35) dient ten laatste 14 dagen na reservering van de weekendplaats overgeschreven te worden op rekeningnummer BE43 7341 9303 8901.**
Gelieve de mededeling “**huur + naam vereniging + datum weekend**” te vermelden.
Indien dit niet 14 dagen na reservering overgeschreven is, behouden we ons het recht om van de huurovereenkomst af te zien en de lokalen aan een derde partij te verhuren.
Het contract is van kracht zodra bovenvermelde som betaald is.
8. Het is verboden te roken in de jeugdlokalen. Wanneer de verhuurders constateren dat er toch binnen gerookt is (bijvoorbeeld door het vinden van peuken, as, asbakken of door huurders binnen te zien roken) zal **de helft van de waarborg** worden ingetrokken.
9. Bij aankomst zal een rondleiding gegeven worden.
Tijdens deze rondgang wordt een checklist van het ter beschikking gestelde materiaal overlopen. De checklist wordt bij vertrek opnieuw overlopen, beschadigde of ontbrekende materiaal zal van de waarborg afgehouden worden.
10. De lokalen moeten proper worden achtergelaten. Hiervoor worden materialen beschikbaar gesteld. Vuilnis dient gesorteerd te worden. De eerste vuilniszak van restafval en PMD zijn gratis, voor de volgende zal €1,25 per zak worden aangerekend.
Indien het vuilnis niet gesorteerd werd, zal €20 van de waarborg afgehouden worden.
Bij gebruik van eigen, door de huurder zelf meegebrachte vuilniszakken, dienen de vuilniszakken mee teruggenomen te worden bij het verlaten van de lokalen.

11. Glasbokalen en flessen dienen door de huurder zelf weggebracht te worden. Achter de kerk staan glasbollen.
12. De huurder heeft recht op 5 lokalen, een keuken, en het sanitair bestaande uit 3 wc's, 3 urinoirs, 3 douches en 1 wasgoot.
13. Borden, bestek en kookmateriaal zijn aanwezig. Alles is geïnventariseerd en bij vertrek wordt gecontroleerd dat alles nog aanwezig is. Koelkast en diepvries zijn eveneens beschikbaar.
14. Op het terrein worden **geen putten noch vuur** gemaakt.
Indien hiervan toch sporen worden gevonden zal **50 euro** van de waarborg ingehouden worden.
15. De waarborg wordt, indien er geen schade is aangericht, in en om de lokalen, binnen 3 weken teruggestort op de rekening van de huurder. Indien er schade is in of om de lokalen wordt de waarborg gebruikt om deze schade te betalen. De huurder moet indien de waarborg de kosten niet dekt het resterende bedrag bijbetalen.
16. Chiro Skippy vraagt aan de huurder om geen verkoopacties of ruiltochten te organiseren in de buurt van de lokalen. Dit om de rust van de burens enigszins te respecteren. **Respecteer ook de nachtrust van de burens, na 22u mag er geen lawaai meer gemaakt worden.**
17. Chiro Skippy eigent zich het recht toe de lokalen te allen tijde te bezoeken.
18. De huurder krijgt de sleutel van de ter beschikking gestelde lokalen. Bij vertrek geeft de huurder de sleutel terug aan de verantwoordelijke van de verhuur. Bij verlies of schade aan de sleutel zal de kost van een nieuwe sleutel van de waarborg worden afgehouden.

Dit contract werd opgemaakt in tweevoud.

Gelezen en goedgekeurd,

Chiro Skippy

Huurder

Datum:

Datum: